



Comune di Lucera (FG)

Lavori di Restauro e valorizzazione della Fortezza Svevo-Angioina

Finanziamenti con D.M. 29/09/2017 - Fondi rinvenienti dalla Programmazione Strategica Nazionale 2007/2013. Annualità 2017. Importo di € 2.000.000,00

FASE:		PROGETTO ESECUTIVO			art. 23 D.Lgs 18/04/2116 n. 50
TAVOLA:		SCHEMA DI CONTRATTO			N°: ETE.05
SCALA:	DATA 9 giugno 2021	DIS.:	REV.: 24 gennaio 2022	CTB:	APPROVAZIONE
N° PROGETTO:					
INDICE DI CONSEGNA:	REV.:	DATA:	RICHIESTO DA:		
	1 1	17 novembre 2021	PCQ SRL		
	2 2	24 gennaio 2022	PCQ SRL		
	3				

COMMITTENTE


**SEGRETARIATO REGIONALE
DEL MIC PER LA PUGLIA**
 Strada del Dottula
 Isolato 49 - 70122 - Bari

IL SEGRETARIO REGIONALE
Arch. Maria Piccarreta

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
 PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI
 BARLETTA-ANDRIA-TRANI E FOGGIA

IL SOPRINTENDENTE ad interim
Arch. Maria Piccarreta

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Franchini
 Segretariato regionale del MiC per la Puglia

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E
 DIREZIONE LAVORI

Arch. Mara Carcavallo
 Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio
 per la città metropolitana di Bari

DIREZIONE SCIENTIFICA SCAVI ARCHEOLOGICI
Dott. Italo Maria Muntoni
 Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio
 per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia

COLLABORAZIONE PER ASPETTI GEOLOGICI
Geol. Tiziana Paparella
 Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio
 per la città metropolitana di Bari

DIREZIONE OPERATIVA DI CANTIERE
Arch. Eligio Seccia
 Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio
 per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia

PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE:
 R.T.P. capogruppo: **Arch. Stefano Serpenti**

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI
 PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE
Arch. Stefano Serpenti

PROGETTAZIONE E DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURE
Ing. Michele Cappiello

PROGETTAZIONE E DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI
Ing. Biagio Laurieri

COLLABORAZIONE PROGETTUALE
Arch. Federica Festa

INDAGINI DIAGNOSTICHE E RILIEVI:
 A.T.I. **B.Re.D. s.r.l.** capogruppo
APOGEO s.r.l.
GEO s.r.l.

Ing. Gianluca Milella, Ing. Angelo Tanzi, Arch. Marina De Marco

SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA ALLE INDAGINI
 DIAGNOSTICHE E STRATIGRAFIA DELL'ELEVATO:
Dott.ssa Nunzia Mangialardi

	<p>....., C. F. n....., il quale dichiara di intervenire non in proprio ma nella sua veste di rappresentante legale della Impresa con sede in....., via n., di seguito denominata Appaltatore, giusta verifica autocertificazione C.C.I.A.A. in data che si conserva in atti, P. IVA n.....</p> <p>(EVENTUALMENTE) L'Appaltatore è capogruppo ATI come da atto costitutivo di raggruppamento temporaneo di imprese con conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza, registrato il al n. – serie presso l'Agenzia delle Entrate di..... Le Parti posseggono i requisiti di legge e rinunciano di mutuo accordo e col consenso del sottoscritto Ufficiale Rogante all'assistenza di testimoni.</p>	
	PREMESSO	
	<p>che il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per la Puglia ha redatto il progetto per l'importo complessivo di € 1 467 121,67 relativo all'intervento “Lavori di Restauro e valorizzazione della Fortezza Svevo Angioina di Lucera”;</p>	
	<p>a) che il Responsabile Unico del Procedimento è il Arch. Maria Franchini e trasmetteva la pratica in oggetto per la formalizzazione dell'affidamento dei lavori;</p>	
		Pagina 3 di 37

da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, co. 6 del Codice dei Contratti;

f) all'esito della predetta procedura di gara, l'Appaltatore è stato individuato quale aggiudicatario, avendo ottenuto il miglior punteggio tecnico-economico, avendo offerto l'importo di Euro _____, di cui Euro _____ relativi agli oneri per la sicurezza aziendali, pertanto, l'importo del presente contratto al netto di IVA risulta essere di € di cui € relativi agli oneri per l'attuazione del piano della sicurezza;

g) in virtù del positivo esito delle verifiche previste dalla *lex specialis* di gara, con atto n. _____ del ____ / ____ / ____ l'Appaltatore è risultato aggiudicatario definitivo del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 19 aprile 2016 n. 50;

h) l'aggiudicazione definitiva è stata comunicata ai concorrenti in data _____, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. a) D.lgs. 19 aprile 2016 n. 50;

i) che ai sensi della normativa vigente è stato provveduto alla pubblicazione dell'avviso relativo all'esito della gara suddetta;

j) che l'Appaltatore ha ritualmente prodotto tutta la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante per la stipula del presente contratto e che la stessa è stata ritenuta regolare;

	<p>k) che è stato sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e dall'Impresa in data / / il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto, previa acquisizione, da parte dello stesso RUP di analogha dichiarazione rilasciata dal Direttore dei lavori nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 2, comma 1, lettera d), del D.L. 31 maggio 2014 n. 83 (convertito, con modificazioni, in L. 29 luglio 2014, n. 106);</p>	
	<p>l) la Stazione Appaltante, in conformità all'articolo 3, co. 2, del D.L. n. 76/2020, acquisirà l'informativa liberatoria provvisoria ai fini della stipula, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia che saranno da completarsi entro trenta giorni.</p>	
	<p>o) in sede di offerta l'Appaltatore ha accettato ogni clausola presente nel disciplinare di gara, nei documenti allegati, ivi compresi il presente contratto di appalto, il progetto posto a base di gara ed il capitolato speciale di appalto;</p>	
	<p>p) con il presente contratto la Stazione Appaltane intende, pertanto, conferire a, l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di lavoridi "Lavori di Restauro e valorizzazione della Fortezza Svevo Angioina di Lucera;</p>	
	<p>Tutto ciò premesso</p>	
	<p>Pagina 6 di 37</p>	

le Parti, sempre nelle loro spiegate qualità, previa conferma e ratifica della
narrativa che precede, hanno a me, Ufficiale Rogante, chiesto di far constare
in forma valida e legale con il presente atto pubblico, quanto segue:

ART. 1: Efficacia negoziale delle premesse

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2: Definizioni.

Nell'ambito del presente contratto s'intende per:

- Appalto: l'appalto dei lavori di esecuzione dell'opera, come infra definita, e le prestazioni tutte di cui al presente contratto e ai documenti contrattuali, come infra definiti;

- Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici: il DM del Ministero dei lavori pubblici del 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii.;
- Codice dei Beni Culturali: il D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;
- Codice dei Contratti: D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- Codice Privacy: D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii.;
- Contratto: il presente contratto ed i suoi allegati;
- Direzione Lavori: l'ufficio incaricato di esplicare direttamente i compiti di coordinamento, direzione, vigilanza e controllo tecnico-contabile in tutte le fasi di esecuzione dei lavori, ai sensi e per gli

	controfirmati dai contraenti e, sebbene non materialmente allegati al presente	
	contratto, ne sono parte integrante:	
	a) Capitolato Speciale di Appalto;	
	b) Elenco Prezzi Unitari, Analisi dei prezzi e Computo Metrico Estimativo;	
	c) Piani di sicurezza;	
	d) Elaborati grafici progettuali e le relazioni;	
	e) Cronoprogramma;	
	f) Polizze di garanzia;	
	g) Relazione Descrittiva dell'Offerta Tecnica dell'Appaltatore.	
	<u>ART. 4: Oggetto, luogo di esecuzione ed importo dell'appalto</u>	
	4.1. Il Segretariato Regionale della Puglia, a mezzo del suo costituito	
	legale rappresentante, affida all'Impresa, come sopra rappresentata, che	
	accetta, l'esecuzione dei lavori di “ Lavori di Restauro e valorizzazione	
	della Fortezza Svevo Angioina di Lucera	
	” L'impresa con il presente atto formalmente si obbliga ad eseguire tutte	
	le opere e le provviste qui di seguito specificate: lavori di “Lavori di	
	Restauro e valorizzazione della Fortezza Svevo Angioina di Lucera	
	” connesse al Castello di Venosa.	
	Progetto n.del	
	L'importo complessivo dell'appalto “a misura” come da Capitolato speciale	
	d'appalto ammonta a € 1.467.121,67 di cui € 1.344.410,18 per lavori	
		Pagina 9 di 37

	ed € 122.711,49 per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza non soggetti a	
	ribasso.	
	4.2 La somma soggetta a ribasso ammonta ad € 1.344.410,18 sulla quale	
	l’impresa ha offerto un ribasso del	
% che applicato alla somma di cui sopra dà luogo all’importo	
	di € #.....# (diconsi Euro) che	
	costituisce l'economia da ribasso, pertanto l’importo netto contrattuale "a	
	misura", fatta salva la liquidazione finale, ammonta a complessivi €	
	#.....# (diconsi Euro–) resta	
	fisso e invariabile, senza che possa essere invocata dalle Parti contraenti	
	alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e	
	alla qualità di detti lavori.	
	4.3 L’Appaltatore è tenuto ad eseguire l’Opera in proprio, con organizzazione	
	dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio e potrà ricorrere al subappalto	
	nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente in materia, dalla	
	disciplina di gara e dall’Offerta.	
	4.4 L’Appaltatore si impegna ad eseguire ogni attività inerente la	
	realizzazione dell’Opera in tutte le sue parti e componenti, nonché tutti gli	
	interventi richiesti, le somministrazioni, le prestazioni e le forniture	
	complementari, anche ove non espressamente indicate, funzionali alla perfetta	
		Pagina 10 di 37

esecuzione dell'Opera, in conformità al progetto posto a base di gara, nonché alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate da parte della Stazione Appaltante o Amministrazioni ed Enti competenti, ancorché tali prestazioni non siano specificatamente previste nel presente Contratto e nei Documenti Contrattuali.

4.5 Nel caso ricorrano le condizioni di cui agli artt.106 e 149 del D.lgs. n.50/2016, le variazioni saranno computate applicando il ribasso offerto ai prezzi unitari di cui all'elenco prezzi in appalto, ove comportassero categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo, si provvede alla formazione di nuovi prezzi desumendoli dal Prezzario della Regione Puglia vigente, ovvero desumendoli da nuove regolari analisi prezzo;

ART. 5: Programma di esecuzione dei lavori e modalità di realizzazione delle migliori presentate in sede di gara

5.1 Le migliori offerte dall'Appaltatore in sede di gara, con specifico riferimento all'offerta tecnica, costituiscono parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo e delle prestazioni oggetto del presente contratto, senza che ciò determini alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante.

5.2 Come previsto al precedente art. 3, la relazione descrittiva dell'offerta tecnica, presentata in fase di gara dall'Appaltatore, è affollata al presente contratto e ne forma parte integrante e sostanziale.

	<p>5.3 In merito alla programmazione dell'esecuzione dei lavori, si rimanda alla redazione dello specifico programma esecutivo dettagliato a cura del contraente, in coerenza con il cronoprogramma predisposto dalla stazione appaltante, con l'offerta tecnica presentata in sede di gara e con le obbligazioni contrattuali, da presentare prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'articolo 1 lettera f) del D.M.49/2018. Nel programma saranno riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo dell'avanzamento dei lavori.</p>	
	<p>5.4 In merito alle modalità di esecuzione delle migliorie presentate in sede di gara, si precisa che la progettazione di dettaglio delle opere migliorative offerte dall'Appaltatore dovrà essere redatta, a spese e per conto dello stesso, da tecnico qualificato in possesso di idonea abilitazione e di iscrizione all'albo. Nessun compenso potrà in ogni caso essere richiesto alla Stazione Appaltante per tale prestazione. La suddetta progettazione di dettaglio delle opere migliorative, offerte dall'Appaltatore, dovrà ottenere, se dovute, specifiche approvazioni da parte sia della Stazione Appaltante che degli Enti ed Uffici preposti. Il Responsabile Unico del Procedimento, di concerto con il Direttore dei lavori e sentito l'Appaltatore, comunicherà a quest'ultimo l'inizio della redazione del progetto delle migliorie prodotte in sede di gara (il "<i>Progetto Esecutivo</i>").</p> <p>L'Appaltatore si impegna a consegnare entro 20 giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto di appalto, pena la risoluzione dello stesso, gli elaborati esecutivi cantierabili per tutto quanto previsto nell'offerta</p>	
		Pagina 12 di 37

	<p>tecnica, comprese le migliorie, e relativo computo metrico estimativo a misura.</p>	
	<p>Tale progetto dovrà essere approvato dalla Stazione Appaltante, previa acquisizione di eventuali pareri, visti ed autorizzazioni. La Stazione Appaltante visionerà in corso di elaborazione lo stato di avanzamento del Progetto Esecutivo delle migliorie e fornirà le proprie osservazioni e valutazioni, in coerenza con quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara e già validato e approvato. L'Appaltatore sarà tenuto a recepire tali osservazioni e tali valutazioni e ad introdurre le stesse nel progetto esecutivo posto a base di gara, armonizzando la propria offerta migliorativa alle esigenze della Stazione Appaltante, senza che ciò comporti maggiori oneri per la Stazione Appaltante. Ottenuto il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento e della Stazione appaltante, che, se necessario, procederà all'acquisizione di eventuali ulteriori pareri, ai sensi del D.lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., in materia di tutela e conservazione del bene monumentale oggetto dell'appalto, l'Appaltatore dovrà procedere per ottenere, se dovute, specifiche approvazioni da parte di Enti ed Uffici preposti diversi dall'amministrazione dei beni culturali.</p>	
	<p>5.5 Tra gli oneri a carico dell'Appaltatore, di cui al Capitolato Generale, deve intendersi inclusa la redazione di progetti e/o stralci di progetti esecutivi qualora la necessità degli stessi derivi dalla presenza di opere migliorative offerte in procedure concorsuali di affidamento dell'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.</p>	
		Pagina 13 di 37

	5.6 A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, evidenziando che	
	quanto sotto riportato è interamente dettagliato all'interno della relazione	
	descrittiva dell'offerta tecnica, presentata in fase di gara dall'appaltatore e	
	allegata al presente contratto, le migliori offerte a costo zero dall'appaltatore	
	sono:	
	5.8 In caso di mancato rispetto da parte dell'Appaltatore di quanto proposto in	
	sede di offerta tecnica, la Direzione dei Lavori sarà legittimata a sospendere i	
	lavori in danno dell'Appaltatore.	
	5.9 La totale o parziale mancata realizzazione delle migliori disciplinate dal	
	presente articolo sarà considerata grave inadempimento legittimante la	
	risoluzione del rapporto negoziale.	
	<u>ART. 6: Tempo utile per ultimazione lavori e penalità</u>	
	Il tempo utile per dare ultimati i lavori, fissato in giorni 365	
	(trecentosessantacinque) ai sensi di quanto previsto nel CSA, si stabilisce	
	ridotto a giorni (.....) naturali e consecutivi, decorrenti dalla	
	data del verbale di consegna dei lavori, in dipendenza di quanto offerto in	
	sede di gara dall'Appaltatore.	
	Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori è stabilita una penale	
	pari all'1 % dell'importo netto contrattuale, ai sensi della normativa vigente.	
	La stessa penale si applicherà anche in tutti gli altri casi previsti nel CSA.	
		Pagina 14 di 37

	ART. 7: Andamento dei lavori	
	L'Appaltatore deve condurre i lavori secondo il cronoprogramma e le relative	
	cadenze temporali ed operative stabilite dalla Direzione dei Lavori ai sensi	
	delle disposizioni del Capitolato Speciale. L'esecuzione dei lavori è	
	interamente regolata dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori	
	pubblici, nonché dalle disposizioni del Capitolato Speciale e dal presente	
	contratto. Sono in particolare disciplinate integralmente dalle predette fonti i	
	poteri della Direzione dei Lavori, la consegna dei lavori, la sospensione e la	
	ripresa dei lavori, le varianti, il collaudo ed ogni altra situazione propria della	
	fase esecutiva dell'appalto.	
	ART. 8: Sospensioni dei lavori	
	8.1 Le sospensioni totali o parziali dei lavori saranno disposte ai sensi dell'art.	
	107 del D.Lgs. 50/2016.	
	8.2 Durante i periodi di sospensione sono a carico dell'appaltatore gli oneri di	
	guardiania e manutenzione delle opere e delle apparecchiature installate o	
	immagazzinate in cantiere.	
	8.3 Nel caso di sospensione o di ritardo dei lavori per fatti imputabili	
	all'appaltatore, resta fermo lo sviluppo esecutivo risultante dal	
	cronoprogramma di cui all'art.40 del D.P.R. n. 207/2010.	
		Pagina 15 di 37

	8.4 Nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016, il risarcimento dovuto all'appaltatore sarà quantificato sulla base dei criteri previsti all'art. 10, c. 2, lett. a), b), c), d) del DM 49/18.	
	<u>ART. 9: Subappalto</u>	
	9.1 L'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni:	
	9.2 Dette opere potranno essere subappaltate, previa autorizzazione della Stazione Appaltante e nel rispetto dell'art. 105 del Codice dei Contratti, alle condizioni e con i limiti e le modalità previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.	
	9.3 La Stazione Appaltante, salvo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto e all'art. 105 comma 13 del D.lgsn.50/2016, non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa Stazione Appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, corredate dalla documentazione attestante l'osservanza degli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale di cui all'art. 13 del presente Contratto, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate.	
		Pagina 16 di 37

	9.4 Ai sensi dell’articolo 105, co. 14, del Codice dei Contratti, l’Appaltatore	
	deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi	
	unitari risultanti dall’aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per	
	cento.	
	9.5 L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della stazione	
	appaltante, per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la	
	stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste	
	di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all’esecuzione di	
	lavori subappaltati, secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale	
	d’Appalto.	
	ART. 10 Pagamenti	
	10.1 Il corrispettivo per l’Appalto, al netto dell’I.V.A. e fatta salva la	
	liquidazione finale, è pari a € _____ (_____ /00), di cui:	
	€.....per i lavori e € _____ (_____ /) per oneri per l’attuazione	
	del piano della sicurezza. Il corrispettivo, stabilito a “misura” per	
	l’esecuzione dei lavori.	
	10.2 L’Appaltatore dichiara espressamente di accettare che tutti i prezzi di cui	
	al presente affidamento comprendono e compensano integralmente tutte le	
	attività necessarie per realizzare e consegnare completa l’Opera affidatagli,	
	nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività	
		Pagina 17 di 37

	necessarie per l’adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante e/o	
	Amministrazioni ed Enti competenti, l’assistenza al collaudo dell’Opera,	
	nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria per la	
	realizzazione dell’Opera stessa.	
	10.3 Ai sensi e per gli effetti dell’articolo 106, co. 1, lett. a), del Codice dei	
	Contratti non è ammessa la revisione dei prezzi e non trova applicazione la	
	disposizione dell’articolo 1664 del codice civile.	
	10.4 I pagamenti all'Appaltatore avverranno con le modalità previste nel	
	Capitolato Speciale d'Appalto e, più precisamente, con pagamenti in acconto,	
	in corso d’opera, che dovranno essere presentati al raggiungimento	
	dell'importo minimo del 20% dell’importo dell’appalto al netto del ribasso e	
	delle ritenute di legge. I pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul	
	conto corrente bancario/postale che l’Appaltatore ha indicato ai sensi dell'art.	
	3 comma 8 e 9, di cui alla legge n.	
	136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e saranno	
	emessi a favore dell’Impresa direttamente al Segretariato tramite la Segreteria	
	Provinciale dello Stato, di Potenza – Banca d’Italia, subordinatamente alla	
	disponibilità delle aperture di credito secondo le norme della contabilità di	
		Pagina 18 di 37

Stato. Si rappresenta che quanto previsto ai sensi dell'art. 3 comma 8 e 9 della L. 136/2010 ha carattere di obbligatorietà. In mancanza di tale adempimento il presente atto è da considerarsi nullo. Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice dei contratti ed in conformità all'art. 207, comma 1, del Decreto Legge del 19 maggio 2020, n.34 (cd. Decreto Rilancio) recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”, convertito con modificazioni in Legge 17 luglio 2020, n.77, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.180 del 18 luglio 2020, è prevista la corresponsione di un'anticipazione fino al 30% dell'importo contrattuale, così come previsto dal Capitolato Speciale di Appalto.

ART. 11: Revisione prezzi

Per tutte le categorie di lavoro non previste nel seguente elenco, si addiverrà alla formazione dei nuovi prezzi. È fatto, altresì, obbligo all'Impresa di assoggettarsi all'aumento o alla diminuzione dell'importo netto contrattuale delle opere entro il quinto dell'importo originario.

ART. 12: Collaudo.

12.1. Il certificato di collaudo è emesso entro 6 mesi dall'ultimazione dei lavori, ha carattere provvisorio e deve essere confermato dal responsabile del procedimento.

	12.2. Il certificato di cui al comma 1 assume carattere definitivo decorsi due	
	anni dalla sua emissione; il silenzio della Stazione Appaltante protrattosi per	
	due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.	
	12.3 L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e	
	alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto	
	fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di collaudo	
	provvisorio; resta nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere la	
	consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.	
	12.4 Trova applicazione la disciplina di cui all'art. 150 del Codice dei	
	Contratti e quanto previsto dall'art. 33 del Capitolato Speciale di Appalto.	
	ART. 13: Polizze assicurative	
	L'Appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'art. 103, co. 7, del D.lgs. n.50/2016, e	
	come stabilito agli artt. 13 e 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, apposita	
	polizza assicurativa n. del rilasciata da, con massimale	
	pari all'importo netto contrattuale per danni da esecuzione a opere ed impianti	
	(ai sensi di quanto previsto del CSA) e massimale di al minimo €	
	500.000/00= per responsabilità civile verso terzi.	
	ART. 14: Cauzione definitiva	
	14.1 A garanzia degli obblighi contrattuali, l'Appaltatore ha costituito, a	
	norma dell'art. 103 del D. L.gs. n.50/2016 cauzione definitiva mediante	
		Pagina 20 di 37

	fidejussione assicurativa prestata dalla Società - Ag con	
	polizza n. per l'importo di €. = (nella misura del 10%	
	dell'importo netto dell'appalto ai sensi dell'art. 14 del CSA).	
	14.2 L'Appaltatore presterà, altresì, la garanzia di cui all'articolo 35, co. 18,	
	del Codice dei Contratti e la garanzia di cui all'articolo 103, co. 6, del	
	medesimo Codice dei Contratti.	
	<u>ART.15:</u> Contabilità dei lavori	
	15.1. La contabilità dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni	
	vigenti.	
	15.2. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti;	
	tuttavia se l'appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti	
	delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in	
	presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci	
	suddetti.	
	15.3. Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare	
	in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni, ai sensi	
	dell'articolo 14, comma 3 del D.M. n. 49 del 2018.	
		Pagina 21 di 37

	15.4. I costi di sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.	
	15.5. Ai sensi dell'articolo 101 del Codice dei contratti e degli articoli 13 e 14 del d.m. 49/2018, gli atti contabili saranno redatti dal direttore dei lavori e saranno considerati atti pubblici a tutti gli effetti di legge, avendo ad oggetto l'accertamento e la registrazione di tutti i fatti producenti spesa.	
	15.6. La contabilità dei lavori dovà essere effettuata attraverso l'utilizzo di programmi informatici in grado di consentire la tenuta dei documenti amministrativi e contabili.	
	15.7. I documenti amministrativi contabili per l'accertamento dei lavori e delle somministrazioni in appalto sono: a) il giornale dei lavori; b) i libretti di misura delle lavorazioni e delle provviste; c) le liste settimanali; d) il registro di contabilità; e) il sommario del registro di contabilità; f) gli stati d'avanzamento dei lavori; g) i certificati per il pagamento delle rate di acconto; h) il conto finale e la relativa relazione.	
	<u>ART.16: Obblighi dell'Appaltatore</u>	
	16.1 Salvo la risarcibilità di eventuali maggiori danni, l'Appaltatore è responsabile, verso la Stazione Appaltante, della realizzazione degli interventi a regola d'arte. A tal fine è obbligo dell'Appaltatore eliminare, anche in corso	
		Pagina 22 di 37

	d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o	
	verifiche tecniche.	
	16.2 La Stazione Appaltante avrà facoltà di ordinare rettifiche, demolizioni,	
	rifacimenti, scavi, ripristini e ogni altro intervento necessario, affinché i lavori	
	siano eseguiti nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, delle norme tecniche,	
	nonché delle previsioni di legge. In tal caso, l'Appaltatore eseguirà gli	
	interventi entro il termine indicato dalla Stazione Appaltante.	
	16.3 L'Appaltatore si obbliga a risarcire la Stazione Appaltante per i danni, le	
	perdite di beni o distruzione di beni di proprietà dello stesso e che siano	
	imputabili direttamente all'Appaltatore e/o ai suoi subappaltatori, e/o ai suoi	
	subfornitori.	
	16.4 L'Appaltatore si obbliga a manlevare la Stazione Appaltante da tutti i	
	danni diretti e indiretti che possano derivare dalla esecuzione degli interventi	
	e/o dai materiali impiegati, nonché a risarcire i danni conseguenti al tardivo	
	ovvero erroneo ripristino dello stato dei luoghi interessati dai cantieri.13.5	
	L'Appaltatore, altresì, si obbliga a rispondere e a manlevare la Stazione	
	Appaltante da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o	
	da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore	
	e/o subfornitore ovvero della Stazione Appaltante medesima, a mezzo di	
	domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o	
	comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto, salvo che le	
		Pagina 23 di 37

	pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla	
	Stazione Appaltante. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà la	
	Stazione Appaltante da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura	
	derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o dei suoi subappaltatori	
	e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di	
	autorità o enti locali, connessi e, in ogni caso, derivanti dall'esecuzione del	
	presente Contratto.	
	16.6 L'Appaltatore si obbliga comunque a svolgere tutti gli interventi e le	
	prestazioni oggetto del presente Contratto conformemente a quanto previsto	
	dal capitolato speciale d'appalto e da tutte le norme tecniche da esso	
	richiamate.	
	16.7 La gestione dei rifiuti, prodotti a seguito delle attività connesse e/o	
	secondarie all'esecuzione delle Opere oggetto dell'Appalto, dovrà avvenire	
	nel pieno rispetto delle Leggi e delle normative vigenti e sarà a totale carico	
	dell'Appaltatore. L'inosservanza degli obblighi previsti nella presente	
	clausola 13.7, comporterà la risoluzione del Contratto ex articolo 1456 del	
	Codice Civile.	
	16.8 Nel caso di rinvenimenti di oggetti di valore, beni o frammenti o ogni	
	altro elemento avente valore scientifico, storico, artistico, archeologico,	
	l'Appaltatore dovrà darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante	
	e adottare tutte le cautele necessarie per garantire la conservazione	
		Pagina 24 di 37

	<p>16.11 L'impresa nell'esecuzione delle opere è soggetta alla osservanza piena e incondizionata di tutte le norme e le indicazioni contenute, per le singole opere, nell'elenco dei prezzi unitari più avanti riportati. Essa è inoltre responsabile e risponderà in via diretta, senza possibilità di rivalsa, tanto verso le Autorità costituite quanto verso gli operai e chiunque altro, dei danni alle persone ed alle cose qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che in caso di disgrazia o di infortunio dovrà provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto al compenso, restandone sollevata l'Amministrazione nonché il personale preposto alla Direzione. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le misure, comprese le opere provvisionali, e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nella esecuzione dell'appalto. L'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti sono a totale carico dell'Appaltatore, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa ai sensi delle normative vigenti in materia di lavori pubblici.</p>	
	<p>16.12 In considerazione delle particolari esigenze che presentano i lavori su immobili vincolati, resta inteso che l'Impresa non potrà, per nessun motivo, introdurre, di propria iniziativa, variazioni od aggiunte ai lavori in confronto alle previsioni contrattuali. Si fa presente che, se previsto nel capitolato speciale, l'impresa dovrà provvedere a sua cura e spese all'installazione di antifurti di cantiere, eventualmente integrativi di impianti già esistenti, ove</p>	
	Pagina 26 di 37	

	questi, per la conformazione stessa del cantiere, non dovessero essere	
	sufficienti o dovessero diventare inefficaci per la presenza di ponteggi o	
	attrezzature. Ai sensi delle normative vigenti in materia di Lavori Pubblici,	
	l'impresa dichiara espressamente di essere consapevole di non poter eseguire	
	nessuna opera non prevista nella perizia di spesa allegata al presente contratto	
	o in successive perizie di variante previa stipula di regolare atto aggiuntivo (o	
	atto di sottomissione); pertanto in caso di esecuzione o forniture non previste	
	dal contratto di appalto non avrà diritto ad alcun compenso e sarà tenuta, se	
	richiesto dall'Amministrazione, a proprie spese, al ripristino dello stato dei	
	luoghi e/o al ritiro delle forniture effettuate.	
	16.13 Ai sensi delle normative vigenti, l'Appaltatore è tenuta a documentare,	
	prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre 30 giorni dalla data di	
	consegna degli stessi, l'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi	
	e infortunistici.	
	16.14 L'Appaltatore altresì dichiara di conoscere e di accettare la clausola	
	espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto,	
	ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto, qualora dovessero essere	
	comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula dell'atto,	
	informazioni interdittive, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già	
	eseguite e delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti	
	delle utilità conseguite.	
		Pagina 27 di 37

	ART.17: Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori	
	dipendenti	
	17.1 Ai sensi della vigente normativa, l'Appaltatore si obbliga ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente contratto collettivo nazionale di lavoro dell'edilizia nazionale e territoriale, compresi gli adempimenti di accantonamento e di contribuzione verso le casse edili e ad agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.	
	17.2 L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.	
	ART. 18: Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie	
	Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed ha presentato la documentazione dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.	
	ART. 19: Obblighi in materia di norme di sicurezza	
	L'Appaltatore è obbligata ad osservare tutte le misure di sicurezza e di prevenzione infortuni sul lavoro vigenti in materia, in particolare le disposizioni di cui al D.lgs. n. 81 del 09/4/2008 nonché le norme del D.P.R. n. 55/91 e relativo regolamento di esecuzione e le indicazioni previste nel piano	
		Pagina 28 di 37

	di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs. 81/2008 e nel	
	piano generale di sicurezza di cui all'art. 101 dello stesso D.lgs. redatti dal	
	Coordinatore della Sicurezza per la Progettazione e tutte le disposizioni e le	
	prescrizioni indicate dal Coordinatore per la Sicurezza per l'Esecuzione dei	
	lavori. Il Responsabile Unico del Procedimento designato Arch. Maria	
	Franchini provvederà a verificare l'adempimento degli obblighi di cui agli	
	artt. 91 e 92 del D.lgs. 81/2008. Le gravi o ripetute violazioni del piano di	
	sicurezza da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora	
	dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.	
	L'Appaltatore è altresì obbligato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 36	
	bis comma 3 L. 248/06 pertanto deve dotare il personale occupato nel cantiere	
	di apposita tessera di riconoscimento, salvo quanto previsto dal comma 4 del	
	predetto articolo. Della violazione di tali disposizioni risponde in via diretta	
	ed esclusiva unicamente il datore di lavoro.	
	<u>ART. 20: Divieto di cessione del contratto</u>	
	Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 non è	
	consentita, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del presente	
	contratto.	
	<u>ART. 21: Cessione dei crediti derivanti dal contratto</u>	
	La cessione dei crediti derivanti dal presente contratto è ammissibile alle	
	condizioni ed entro i limiti stabiliti dall'art. 106 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	
		Pagina 29 di 37

ART. 22: Recesso

22.1 La Stazione Appaltante avrà il diritto insindacabile di recedere dal presente Contratto in ogni momento, con un preavviso scritto di almeno 20 (venti) giorni dovendo in tal caso trovare applicazione la disposizione dell'articolo 109, co. 1, del Codice dei Contratti.

22.2. La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al domicilio eletto indicato nell'articolo 20 che segue.

22.5 La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al domicilio eletto indicato nell'articolo 24 che segue.

ART. 23: Condizione risolutiva. Clausole risolutive espresse

23.1 Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Qualora le informazioni antimafia, indicate nella lettera h) delle premesse, fossero rilasciate con un contenuto che avrebbe impedito la conclusione del presente Contratto, il Contratto stesso sarà risolto di diritto con tutte le conseguenze previste dalla Legge come anche saranno revocate le eventuali autorizzazioni al sub-contratto.

	23.2. Qualora successivamente alla sottoscrizione del presente Contratto,	
	vengano disposte, anche soltanto per effetto di variazioni societarie, ulteriori	
	verifiche antimafia e questa abbiano dato esito positivo, il presente Contratto	
	sarà immediatamente ed automaticamente risolto a cura della Stazione	
	Appaltante.	
	23.3 La Stazione Appaltante avrà il diritto di risolvere il Contratto, sempre	
	che l'Appaltatore non abbia ottemperato alla diffida ad adempiere che dovrà	
	essergli notificata dalla Stazione Appaltante con preavviso di non meno di	
	quindici (15) giorni mediante lettera raccomandata o anche mediante posta	
	elettronica certificata, nei casi qui di seguito indicati:	
	a) inadempimento alle disposizioni del Direttore dei Lavori riguardo ai tempi	
	di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o	
	diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;	
	b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei	
	lavori;	
	c) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli	
	infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;	
	d) sospensione dei lavori o mancata ripresa degli stessi da parte	
	dell'appaltatore senza giustificato motivo;	
	e) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da	
	pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal Contratto;	
	f) associazione in partecipazione, cessione anche parziale del Contratto o	
	violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto, subappalto abusivo,	
		Pagina 31 di 37

	fatta salva, in quest’ultimo caso l’applicazione delle sanzioni previste dall’art.	
	2 quinquies della Legge n. 726/1982;	
	g) mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di	
	cui al Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro o ai	
	piani di sicurezza;	
	h) azioni o omissioni finalizzate ad impedire l’accesso al cantiere al personale	
	ispettivo del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali o dell’A.S.L.,	
	oppure del personale ispettivo degli organismi paritetici, di cui all’articolo 51	
	del Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;	
	i) applicazione di una delle misure di sospensione dell’attività irrogate ai	
	sensi dell'articolo 14, comma 1, del Testo Unico in materia di salute e	
	sicurezza nei luoghi di lavoro ovvero l’azzeramento del punteggio per la	
	ripetizione di violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi	
	dell'articolo 27, comma 1-bis, del citato Testo Unico in materia di salute e	
	sicurezza nei luoghi di lavoro;	
	l) ottenimento del DURC negativo, alle condizioni di cui all’articolo 30, co.	
	5, del Codice dei Contratti; nonché:	
	m) in tutti i casi in cui la risoluzione è espressamente prevista nei documenti	
	di gara;	
	23.4 Il Contratto è altresì risolto di diritto ex articolo 1456 del codice civile	
	nei seguenti casi:	
	a) quando nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un	
	provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di	
		Pagina 32 di 37

	prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 ed	
	agli articoli 6 e 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011, ovvero sia	
	intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i delitti previsti	
	dall'articolo 51, commi 3-bis e 3-quater, del codice di procedura penale; dagli	
	articoli 314, primo comma, 316, 316-bis, 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater e	
	320 del codice penale, nonché nei casi di cui all'articolo 3, comma 9-bis, e 6	
	comma 1 della L. n.136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;	
	b) perdita da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori,	
	quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che	
	inibiscono la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;	
	c) decadenza dell'attestazione SOA dell'Appaltatore per aver prodotto falsa	
	documentazione o dichiarazioni mendaci, risultante dal casellario	
	informatico;	
	d) inadempimento degli obblighi previsti nel precedente articolo 13 comma .7	
	del presente Contratto, relativi alla gestione dei rifiuti prodotti a seguito delle	
	attività connesse e/o secondarie all'esecuzione delle Opere oggetto	
	dell'Appalto.	
	<u>ART. 24: Domicilio legale</u>	
	Ai sensi del Capitolato Generale e per tutti gli effetti di legge l'Appaltatore	
	elegge domicilio presso l'Ufficio di direzione dei lavori e, cioè, presso	
 e si impegna a mantenerlo per tutta la durata del	
	rapporto contrattuale. L'Appaltatore si impegna altresì a comunicare	
	tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modifica intervenuta negli	
		Pagina 33 di 37

assetti proprietari, nella struttura d'impresa, nonché nei propri organi tecnici ed amministrativi.

ART. 25: Costituzione in mora dell'appaltatore

I termini e le comminatorie contenute nel presente contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Capitolato Generale d'Appalto, operano di pieno diritto senza obbligo per la Stazione Appaltante della costituzione in mora dell'Appaltatore.

ART. 26: Spese contrattuali, imposte, tasse

26.1 Ai sensi dell'art. 8 del D.M. LL.PP. n. 145/2000, tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente atto, nessuna esclusa né eccettuata, sono a carico dell'Appaltatore che se le assume, senza diritto a rivalsa.

Sono tra l'altro a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:

a) le spese contrattuali;

b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione degli impianti;

c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione dei lavori;

d) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del Contratto.

	26.2 Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti	
	occorrenti per la gestione del lavoro, dalla consegna alla data di emissione del	
	certificato di collaudo provvisorio.	
	26.3 Se, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali sono necessari	
	aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e	
	tasse di cui alle clausole 20.1 e 20.2 che precedono, le maggiori somme sono	
	comunque a carico dell'Appaltatore e trova applicazione l'articolo 8 del	
	Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici.	
	26.4 A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che,	
	direttamente o indirettamente, gravino sui lavori e sulle forniture oggetto	
	dell'Appalto.	
	26.5 Il presente Contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.);	
	l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel Capitolato Speciale	
	d'Appalto e nel presente Contratto si intendono I.V.A. esclusa.	
	<u>ART. 27: Registrazione</u>	
	Le Parti danno atto che il presente appalto ha per oggetto prestazioni di lavoro	
	soggette ad IVA e pertanto chiedono la registrazione ai sensi dell'art. 40 del	
	D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 con applicazione dell'imposta in misura fissa.	
	<u>ART. 28: Finanziamento</u>	
		Pagina 35 di 37

Il finanziamento della spesa per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è previsto con risorse a valere su fondi rinvenienti dalla Programmazione Strategica Nazionale 2007/2013. Annualità 2017.

ART. 29: Responsabile unico del procedimento

Il Responsabile unico del procedimento di cui al presente contratto è
designato nella persona del Arch. Maria Franchini

ART. 30: Tracciabilità dei flussi finanziari

A pena di nullità, ai sensi dell'art. 3 co. 8 e 9 di cui alla legge n. 136 del 13 agosto 2010, il presente atto è soggetto agli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 31: Controversie e clausola arbitrale

31.1 L'Appaltatore terrà sollevata ed indenne la Stazione Appaltante da ogni controversia (comprese quelle relative a risarcimento danni) e conseguenti eventuali oneri che possono derivare da contestazioni, richieste, ecc. da parte di terzi, in ordine all'esecuzione dei lavori. Tutte le controversie che sorgessero tra le Parti in relazione alla interpretazione, all'esecuzione alla validità e alla risoluzione del presente contratto, saranno decise dal foro competente ai sensi dell'art. 25 c.p.c.".

ART. 32: Trattamento dei dati personali

	32.1 La Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, informa	
	L'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto,	
	esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli	
	obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.	
	L'appaltatore si impegna ad eseguire, a sue spese, tutti gli adeguamenti	
	progettuali e le relative lavorazioni necessarie per adattare il progetto	
	esecutivo, posto a base di gara, alle eventuali migliorie proposte dal	
	medesimo appaltatore in sede di offerta.	
	Il presente atto, conforme alla volontà delle Parti e da esse firmato	
	digitalmente con completa accettazione, previa conoscenza e verifica dei	
	contenuti, viene redatto da persona di mia fiducia in formato digitale e in	
	bollo assolto virtualmente su n. pagine intere con una sola facciata per	
	pagina oltre la presente pagina che impegnata per n° righe, firme	
	escluse, costituisce l'originale dal quale verranno estratte le copie occorrenti.	
	L'Appaltatore	IL SEGRETARIO REGIONALE
	firmato digitalmente	firmato digitalmente
	Arch. Maria Piccarreta
	L'UFFICIALE ROGANTE	
	firmato digitalmente	
	dott.	
		Pagina 37 di 37