



Ministero della Cultura
Segretariato regionale per la Puglia
BARI

VERBALE n. 3
Seduta pubblica del giorno 24.05.2022

OGGETTO: Procedura aperta in modalità telematica con il criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa* a norma degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per l'affidamento dei **Lavori di restauro e valorizzazione della Fortezza svevo-angioina di Lucera (FG)**.
CUP F23G17000390001 - CIG 9121666CE6.

L'anno duemilaventidue, il giorno **24 maggio**, alle ore 9:42 in Bari, Strada Dottula 4 presso la sede del Segretariato regionale per la Puglia, si è insediata la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto n. 110 del 28/04/2022 del Segretario regionale arch. Maria Piccarreta, per l'espletamento della procedura aperta di cui all'oggetto, così composta:

Presidente: Dott.ssa Rosanna De Santis, Funzionario amministrativo del Segretariato regionale del MiC per la Puglia;

Componenti: Arch. Michela Catalano, Funzionario architetto della Soprintendenza ABAP per le prov. BR-LE ; Arch. Azzurra Sylos Labini, Funzionario architetto della Soprintendenza ABAP per la Città metropolitana di Bari;

Dott.ssa Alessia Maselli, Funzionario amministrativo del Segretariato regionale del MiC per la Puglia con funzioni di Segretario verbalizzante.

Le funzioni di verbalizzazione sono svolte dalla Dott.ssa Alessia Maselli.

Con nota-pec del 18.05.2022 n. 5560, l'ATI offerente costituenda "Abbatantuono Arcangelo S.r.l. (Capogruppo mandataria)/Zis di Paolo Schiavano (mandante)/Istemi S.r.l. (mandante)" è stata invitata a presenziare alla seduta pubblica a distanza per via telematica, a norma del bando e del disciplinare di gara.

Alle ore 9:46 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica.

In via preliminare dà lettura del punteggio tecnico assegnato all'impresa concorrente che è il seguente:

ATI Abbatantuono Arcangelo S.r.l./ Zis di P. Schiavano/ Istemi S.r.l. : Punti 60,25 .

La Commissione, prima di procedere alla lettura delle offerte economiche, richiama quanto prescritto dal bando e il disciplinare di gara in ordine alla determinazione dell'elemento "prezzo".

Al prezzo è assegnato il punteggio massimo di **punti 15**.

La Commissione procede all'apertura dell'offerta economica e dell'offerta temporale.

me *Des* *Ah*
Alu

Quindi la Commissione passa a verificare l'Elemento "Offerta Economica".

Verifica la conformità della documentazione contenuta nella busta "offerta economica" secondo le prescrizioni del bando e, precisamente:

- ✓ la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante contenente l'indicazione, in cifre e in lettere, del ribasso percentuale unico offerto sull'elenco dei prezzi unitari a base d'asta;
- ✓ l'indicazione degli oneri della sicurezza aziendali;
- ✓ l'indicazione dei costi della manodopera;
- ✓ il computo metrico estimativo complessivo migliorativo offerto;
- ✓ il quadro comparativo tra il computo metrico a base d'asta e il suddetto computo metrico complessivo migliorativo con indicazione dei prezzi.

Il Presidente dà lettura del ribasso offerto dall'ATI suindicata, che è pari al **5,00% (cinquepercento)**. Essendo pervenuta una sola offerta, il coefficiente è pari a 1 (uno), quindi il punteggio assegnato all'offerta economica è pari a punti 15.

la Commissione, applicando le prescrizioni di cui alla *lex specialis*, formula la seguente tabella con relativo coefficiente e punteggio:

TABELLA OFFERTA ECONOMICA

DITTE	RIBASSO	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
ATI Abbatantuono Arcangelo S.r.l. – Zis di P. Schiavano – Istemi S.r.l.	5%	1	15

Quanto all'Elemento "Tempo di Esecuzione dei Lavori", la Commissione verifica la presenza della documentazione richiesta nel bando e nel disciplinare: **dichiarazione resa dal legale rappresentante con indicazione del tempo offerto per la esecuzione dei lavori e il cronoprogramma dettagliato dei lavori.**

Si dà lettura dell'offerta tempo : **270 giorni**.

Essendo pervenuta una sola offerta, il coefficiente è pari a 1 (uno).

L'offerta dell'elemento "tempo di esecuzione dei lavori" viene così riepilogata:

DITTA	TEMPO OFFERTO	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
ATI Abbatantuono Arcangelo S.r.l. – Zis di P. Schiavano – Istemi S.r.l.	270	1	5

I punteggi assegnati ai singoli elementi vengono così riepilogati in applicazione della formula prevista dalla *lex specialis* :

Des

Are

Alu

fr

TABELLA RIASSUNTIVA DEI PUNTEGGI				
DITTE	OFFERTA TECNICA	OFFERTA TEMPO	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
ATI Abbatantuono Arcangelo S.r.l. – Zis di P. Schiavano – Istemi S.r.l.	60,25	5	15	80,25

Il primo e unico classificato è l'**ATI Abbatantuono Arcangelo S.r.l. – Zis di P. Schiavano – Istemi S.r.l.**, la cui offerta viene ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione.

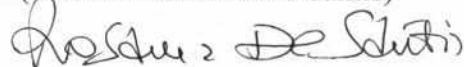
La Commissione procede alla pubblicazione dell'esito dell'esame dell'offerta economica sul Portale delle gare *on line*.

La seduta pubblica è tolta alle ore 11,05.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

(Dott.ssa Rosanna De Santis)



I COMPONENTI

(Arch. Michela Catalano)



(Arch. Azzurra Sylos Labini)



Il Segretario verbalizzante

(Dott.ssa Alessia Maselli)

