



Ministero della Cultura
Segretariato regionale per la Puglia
BARI

VERBALE n. 1
Seduta pubblica del giorno 11.05.2022

OGGETTO: Procedura aperta in modalità telematica con il criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa* a norma degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per l'affidamento dei **Lavori di restauro e valorizzazione della Fortezza svevo-angioina di Lucera (FG)**.
CUP F23G17000390001 - CIG 9121666CE6.

L'anno duemilaventidue, il giorno **11 maggio**, alle ore 9:40 in Bari, Strada Dottula 4 presso la sede del Segretariato regionale per la Puglia, si è insediata la Commissione Giudicatrice, nominata con Decreto n. 110 del 28/04/2022 del Segretario regionale arch. Maria Piccarreta, per l'espletamento della procedura aperta di cui all'oggetto, così composta:

Presidente: Dott.ssa Rosanna De Santis, Funzionario amministrativo del Segretariato regionale del MiC per la Puglia;

Componenti: Arch. Michela Catalano, Funzionario architetto della Soprintendenza ABAP per le prov. BR-LE - Arch. Azzurra Sylos Labini, Funzionario architetto della Soprintendenza ABAP per la Città metropolitana di Bari;

Dott.ssa Alessia Maselli, Funzionario amministrativo del Segretariato regionale del MiC per la Puglia con funzioni di Segretario verbalizzante.

Le funzioni di verbalizzazione in data odierna sono svolte dalla Dott.ssa Alessia Maselli.

Si premette quanto segue:

- l'arch. Maria Piccarreta, Segretario regionale del MiC per la Puglia, con determina n. 58 del 03.03.2022, ha indetto una procedura aperta in modalità telematica con il criterio *dell'offerta economicamente più vantaggiosa* per l'affidamento dei "Lavori di restauro e valorizzazione della Fortezza di Lucera (FG)" - D.M. 29.09.2017 Fondi rinvenienti dalla Programmazione 2007-2013 annualità 2017.

Finanziamento: € 2.000.000,00 (duemilioni).

Progetto esecutivo di € 2.000.000,00 rev. gennaio 2022 repertoriato dal Segretariato regionale della Puglia come Perizia n. 6 del 19 luglio 2021 e redatto sotto il coordinamento dell'arch. Mara Carcavallo, Progettista e direttore dei lavori, funzionario presso la Soprintendenza ABAP per la Città metropolitana di Bari, con la direzione scientifica del dott. Italo Maria Muntoni, archeologo presso la Soprintendenza ABAP per le province di BAT e Foggia e la dott.ssa Tiziana Paparella, archeologa presso la Soprintendenza ABAP per la Città metropolitana di Bari e dal RTP arch. Stefano Serpenti (Capogruppo)/ing. Michele Cappiello/ing. Biagio Laurieri/arch. Federica Festa. Validazione del RUP arch. Maria Franchini in data 14.02.2022.

D.S.R. di approvazione n. 46 del 15.02.2022 - CUP F23G17000390001.

Determina a contrarre n. 58 del 03.03.2022. CIG 9121666CE6.

Importo complessivo di € 1.467.121,67 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €122.711,49 non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge

- il Segretario regionale con il predetto Decreto n. 110 del 28.04.2022 ha nominato la suddetta Commissione Giudicatrice per l'esame dell'offerta pervenuta.

Tanto premesso, alle ore 9:45 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica, per procedere all'esame e apertura dell'offerta pervenuta e, in particolare, all'esame della documentazione amministrativa.

Con nota-pec del 06.05.2022 n. 5251, l'ATI offerente è stata invitata a presenziare alla seduta pubblica, anche a distanza per via telematica, a norma del bando e del disciplinare di gara.

Considerato che, in conformità alle previsioni del bando di gara, le offerte dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12:00 del 20.04.2022 (trentacinquesimo giorno successivo alla pubblicazione nella GURI), la Commissione prende atto che è pervenuta **n. 1 (una) offerta** del seguente operatore economico:

- 1) A.T.I. costituenda Abbatantuono Arcangelo S.r.l. (Capogruppo mandataria)/Zis di Paolo Schiavano (mandante)/Istemi S.r.l. (mandante)

In via preliminare, il Presidente, i Commissari e il Segretario verbalizzante, presa visione dell'ATI costituenda partecipante alla gara, firmano le singole dichiarazioni circa l'insussistenza di impedimenti e incompatibilità ad esercitare il ruolo conferito con il predetto provvedimento di nomina.

Successivamente, la Commissione procede all'apertura della documentazione **amministrativa** presentata dalla suddetta costituenda ATI, per la verifica della conformità della stessa alle prescrizioni del bando e del disciplinare.

La concorrente chiede di partecipare come Raggruppamento di imprese di tipo **Misto**, nel quale, in caso di aggiudicazione, sarà nominata come Capogruppo/mandataria l'impresa "Abbatantuono Arcangelo S.r.l." e come mandanti le imprese "Zis di Paolo Schiavone" e "Istemi S.r.l."

La mandataria avrà partecipazione nell'appalto nella misura dell'81% ed eseguirà le lavorazioni rientranti nella Categoria OG2 nella misura del 100% e le lavorazioni rientranti nella Categoria OS30 nella misura del 100%.

La mandante "Zis di Paolo Schiavano" avrà partecipazione nell'appalto nella misura del 10% ed eseguirà le lavorazioni rientranti nella Categoria OS25 nella misura del 100%.

La mandante "Istemi S.r.l." avrà partecipazione nell'appalto nella misura del 9% ed eseguirà i servizi di monitoraggio ambientale nella misura del 100%.

Attesa la regolarità della documentazione amministrativa prodotta, la concorrente viene ammessa.

La Commissione procede successivamente all'apertura dell'offerta **tecnica** presentata dalla costituenda ATI citata, al fine di riscontrarne il contenuto.

La documentazione tecnica è costituita dai seguenti elaborati:

- Criterio B1 – Elaborati grafici ed elaborati descrittivi
- Criterio B2 – Elaborati grafici ed elaborati descrittivi
- Criterio B3 – Elaborati grafici ed elaborati descrittivi
- Criterio B4 – Elaborati grafici ed elaborati descrittivi
- Computo metrico non estimativo
- Quadro comparativo senza prezzi

DES

me
th

Infine la Commissione si aggiorna a data da definire per la valutazione in seduta riservata dell'offerta tecnica presentata dall'ATI costituenda "Abbatantuono Arcangelo S.r.l. (Capogruppo mandataria)/ Zis. Di Paolo Schiavano/ Istemi S.r.l."

La seduta pubblica è tolta alle ore 11,36.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

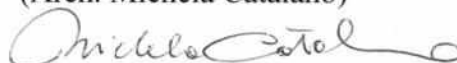
IL PRESIDENTE

(Dott.ssa Rosanna De Santis)

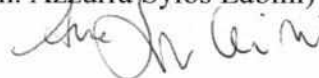


I COMPONENTI

(Arch. Michela Catalano)



(Arch. Azzurra Sylos Labini)



Il Segretario verbalizzante

(Dott.ssa Alessia Maselli)

