



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo
Segretariato regionale per la Puglia

BARI

VERBALE n. 3

Seduta pubblica del 29 ottobre 2019

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei *Lavori di completamento dell'immobile ex Caserma Stennio in Barletta (BAT), lavori di adeguamento della futura sede dell'Archivio di Stato di Barletta. Primo Stralcio funzionale.*

Programma Ordinario 2016 (Archivi) D.M. 21.10.2016 - Finanziamento di € 706.500,00. Programma di cui alla Legge 23.12.2014, n. 190 di cui al D.D.G. Bilancio 25.07.2016 - Finanziamento di €. 179.870,94 per un importo complessivo di € 886.370,94.CUP: F92C16001040001.*Importo dell'appalto (I Stralcio funzionale): € 746.397,09. CIG: 7906424B7A.*

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **29 ottobre**, alle **ore 10.20** in Bari, Strada Dottula 4 presso la sede del Segretariato regionale per la Puglia, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con decreto n. 267 del 17.09.2019 del Segretario regionale dott.ssa Eugenia Vantaggiato, per l'espletamento della procedura aperta di cui all'oggetto e così composta:

Presidente: Arch. Nunzio Tomaiuoli, Funzionario del MiBACT in quiescenza;

Componenti: Ing. Ermanno Tropeano, Funzionario presso il Polo Museale della Basilicata;

Arch. Simonetta Previtero, Funzionaria presso il Museo Nazionale Archeologico di Taranto (MARTA);

Segretaria: dott.ssa Alessia Maselli, Funzionaria Amministrativa presso il Segretariato regionale del MIBACT per la Puglia, coadiuvata dalla Sig.ra Marta Zaccaria, Assistente amministrativa gestionale presso il Segretariato regionale del MIBACT per la Puglia.

Le funzioni di verbalizzazione sono svolte dalla **Dott.ssa Alessia Maselli**.

Sono altresì presenti:

- il Sig Michele LIONETTI in qualità di Amministratore unico e legale rappresentante dell'Impresa Edile LIONETTI S.A.S. di Lionetti Michele & C ;
- l'arch. Mario Capriolo in rappresentanza dell'impresa Vincenzo Modugno, giusta delega del 24.10.2019 allegata al presente verbale.

Tanto premesso, si procede in seduta pubblica, alle valutazioni in merito al soccorso istruttorio e alle comunicazioni delle seguenti imprese:

1. L'ATI Vincenzo Modugno S.r.l./DZ Engineering ha integrato la documentazione amministrativa con l'attestazione di avvenuto sopralluogo, e l'attestato SOA con indicazione del Direttore tecnico relativo alla lavorazione OS2A ;
2. Il Gruppo GE.DI. ha integrato la polizza fidejussoria fino all'1% dell'importo totale a base di gara, pur dichiarando il possesso della certificazione ambientale ai sensi della UNI EN ISO 14001;
3. L'ATI Lionetti sas / Archeo&Restauri S.r.l./ Felma ha integrato la documentazione amministrativa con la trasmissione del PassOE;
4. L'ATI Acca Costruzioni / Iconos ha prodotto l'autentica notarile della dichiarazione di impegno a rilasciare la polizza definitiva.

La riserva viene dunque sciolta e i concorrenti ammessi a partecipare alla successiva fase di gara. La Commissione, unitamente alla richiesta del Sig. Lionetti , rappresentante legale della Lionetti S.a.s., fa presente che poiché l'attestato SOA prodotto dall'impresa Vincenzo Modugno riporta una data successiva alla scadenza della presentazione delle offerte, ritiene che la Stazione appaltante debba verificare se nel contratto di attestazione SOA prot. E/020719/072 n. RC/020719/007 riporti l'incarico del direttore tecnico Dott. Gianfranco Zarrillo.

Si dichiara e conferma l'esclusione definitiva delle ditte Edil Verde srl e Dentico srl, per mancanza di qualificazione nella Categoria OS2A, in quanto non subappaltabile se non nei limiti di legge, così come previsto dal punto III.2.1 pag. 3 del Bando di gara.

La Commissione procede alla fase 2, ovvero all'apertura delle buste "C" al fine di riscontrarne il contenuto ed alla verifica della conformità della documentazione tecnica alle prescrizioni del bando e del disciplinare, nel seguente ordine:

1. ATI VINCENZO MODUGNO Srl

Criterio B1 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B2 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B3 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B4 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B5 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Computo metrico non estimativo
Quadro comparativo

2. Gruppo GE.DI.

Criterio B1 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B2 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B3 – Sintesi, elaborato descrittivo e tabella di manutenzione
Criterio B4 – Sintesi ed elaborato descrittivo
Criterio B5 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Computo metrico non estimativo
Quadro comparativo

3. ATI ACCA COSTRUZIONI Srl

Criterio B1 – Sintesi, elaborato grafico e relazione
Criterio B2 – Sintesi e relazione
Criterio B3 – Sintesi, tabella costo e relazione
Criterio B4 – Sintesi e relazione
Criterio B5 – Sintesi, tavole grafiche e relazione
Computo metrico non estimativo
Quadro comparativo

4. ATI UPGRADING SERVICES Srl

Criterio B1 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B2 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B3 – Sintesi, tavole grafiche, elaborato descrittivo e tabella di manutenzione e costi
Criterio B4 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Criterio B5 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo
Computo metrico non estimativo
Quadro comparativo

5. ATI I.E. LIONETTI sas di Lionetti Michele & C

Elaborato descrittivo miglorie

Criterio B1 – n.2 tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B2 – n.1 tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B3 – n.1 tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B4 – n.2 tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B5 – n.2 tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Tabella costi di manutenzione

Tabella di Sintesi

Computo metrico non estimativo con miglorie

Quadro comparativo

Schede tecniche

6. ATI TIEFFE COSTRUZIONI Srl

Criterio B1 - Relazione tecnica completa

Criterio B2 - Relazione tecnica completa

Criterio B3 - Relazione tecnica completa

Criterio B4 - Relazione tecnica completa

Criterio B5 - Relazione tecnica completa

Computo metrico non estimativo

Quadro comparativo

7. ATI TRAETTA VITO Srl

Criterio B1 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B2 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B3 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B4 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B5 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Computo metrico non estimativo

Quadro comparativo

8. ATI LACOGEIT Srl

Criterio B1 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B2 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B3 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B4 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Criterio B5 – Sintesi, tavole grafiche ed elaborato descrittivo

Tabella costo di manutenzione

Computo metrico non estimativo

Quadro comparativo

9. ATI TANCREDI RESTAURI Srl

Criterio B1 – Completa

Criterio B2 – Completa

Criterio B3 – Completa

Criterio B4 – Completa

Criterio B5 – Completa

Computo metrico non estimativo

Quadro comparativo

La seduta pubblica è tolta alle ore 11,30.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

(Arch. Nunzio Tomaiuoli)



I COMPONENTI

(Arch. Simonetta Previtero)



(Ing. Ermanno Tropeano)



La Segretaria

(Dott.ssa Alessia Maselli)

