

Anno 2020

Repertorio n° 1299

Segretariato Regionale del MiBACT per la Puglia (di seguito Segretariato Regionale) - C.F. 93266530729.

BARI. Museo di Santa Scolastica e Area archeologica di San Pietro.

Affidamento di servizi di architettura e di ingegneria.

Finanziamento: Fondi rinvenienti dalla Programmazione 2007/2013 – annualità 2017 – D.M. 29/09/2017. Importo complessivo € 3.000.000,00.

CUP: F94B18000280001 CIG: 7991694A82.

CONVENZIONE

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei seguenti servizi: coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori; progettazione e direzione operativa impianti elettrici; progettazione e direzione operativa strutture; progettazione e direzione operativa impianti meccanici;

TRA

Il Segretariato Regionale del MiBACT per la Puglia, rappresentato dal dott.

Salvatore Patamia, direttore *ad interim*, nato a Reggio Calabria il 17/03/1956 e domiciliato per l'incarico in Bari, Strada dei Dottula, Isolato 49, cap 70122;

e

il Raggruppamento temporaneo tra Professionisti (in seguito RTP),

costituito con atto del Notaio dott. Salvatore Pantaleo, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Bari, Repertorio n. 65195 – registrato a Bari il 07/02/2020 al n. 5374/1T, formato dai seguenti professionisti:

arch. Francesco Maria Desantis, nato a Santeramo in Colle (BA) il 02/02/1965 ed ivi residente in Via Enrico Fermi n. 16, codice fiscale

DSNFNC65B02I330M, partita IVA 04672860725, iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Bari al n. 1009, MANDATARIO/CAPOGRUPPO;

ing. Michele Masciavè, nato a Corato (BA) il 02/11/1971 ed ivi residente in Via Leonello n. 8, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari al n. 6574/2002, MANDANTE;

ing. Biagio Laurieri, nato ad Altamura (BA) il 21/12/1953 ed ivi residente in Via Santeramo n. 161/A, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari al n. 2605/1980, MANDANTE;

ing. Mariangela Laurieri, nata a Bari il 02/08/1987 e residente a Milano in Via Melzo n. 6, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Milano al n. 29541/2013, MANDANTE;

ing. Nicola Laurieri, nato a Bari il 26/08/1990 e residente ad Altamura in Via Santeramo n. 161/A, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari al n. 11247/2018, MANDANTE/GIOVANE PROFESSIONISTA.

Il RTP e l'Ufficio di Direzione lavori hanno eletto domicilio in Santeramo in Colle (BA) in Via Lifondi n. 12, cap 70029 – pec:

francesco@pec.architettodesantis.it . La rappresentanza del RTP nei confronti dell'Amministrazione e dei terzi in generale spetta al capogruppo nella persona dell'arch. Francesco Maria Desantis. Lo stesso è delegato alla sottoscrizione del contratto. I professionisti hanno dichiarato di svolgere le seguenti attività così suddivise:

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori: 100% arch. Francesco Maria Desantis;

progettazione e direzione operativa impianti elettrici (IA.03), 70% ing. Biagio Laurieri e 30% ing. Nicola Laurieri;

progettazione e direzione operativa strutture (S.04), 100% ing. Michele Masciavè;

progettazione e direzione operativa impianti meccanici (IA.02), 70% ing. Biagio Laurieri, 30% ing. Mariangela Laurieri;

Le percentuali di partecipazione agli utili dichiarate nell'atto di costituzione del RTP sono le seguenti: arch. Francesco Maria Desantis 68%; Ing. Michele Masciavè 12%; ing. Biagio Laurieri 12%; Ing. Mariangela Laurieri 4%; ing. Nicola Laurieri 4%.

PREMESSO CHE con nell'ambito dei lavori indicati in premessa, con Determinazione del Segretario regionale n. 269 si è stabilito di affidare incarichi professionali esterni per l'importo posto a base di gara di € 85.324,79 oltre IVA e Cassa;

in considerazione dell'importo a base di gara, si è avviata una procedura negoziata in modalità telematica invitando n. 5 professionisti scelti dall'Albo telematico del Segretariato regionale nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi;

la Commissione giudicatrice con verbale di gara n. 3 dell'11/12/2019 ha proposto l'aggiudicazione della gara al costituendo RTP arch. Francesco Maria Desantis (capogruppo/mandatario) che ha ottenuto il punteggio di 79,800 e ha offerto il ribasso percentuale del 7,77% (settevirgolasettantasetteper cento) sull'importo a base di gara, determinando il compenso finale in € 78.695,05 (euro settantattomilaseicentonovantacinque/05cc.) oltre IVA e Cassa per lo

svolgimento dei servizi di architettura e di ingegneria richiesti con la procedura negoziata;

con Decreto n. 7 del 20/01/2020 il Segretario regionale ha disposto l'aggiudicazione definitiva al costituendo RTP arch. Francesco Maria Desantis e con successiva comunicazione la stessa società è stata invitata a presentare la seguente documentazione: atto di costituzione del RTP; garanzia fidejussoria definitiva; polizza assicurativa dei cinque professionisti che compongono il RTP;

con pec del 03/02/2020, prot. n. 1415, il RTP ha inviato alla Stazione appaltante tutta la documentazione richiesta;

VISTO

– il D. Lgs. n. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i.;

– il D.P.R. 207/2010, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice degli appalti pubblici” per le parti ancora vigenti;

- l'esito della procedura negoziata e l'aggiudicazione definitiva dei servizi di architettura e di ingegneria al RTP costituito dall'arch. Francesco Maria Desantis (capogruppo/mandatario) e i professionisti mandanti: Ing. Michele Masciavè, Ing. Biagio Laurieri, Ing. Mariangela Laurieri, Ing. Nicola Laurieri,

- l'esito favorevole delle verifiche operate dalla Stazione appaltante;

TUTTO CIO' PREMESSO, in data 15 aprile 2020, in modalità telematica, le parti convengono quanto segue:

Art. 1 Oggetto. Con la presente convenzione il Segretariato Regionale, come sopra rappresentato, affida l'incarico di svolgimento dei servizi di architettura e

di ingegneria specificati nelle premesse dei lavori di restauro e valorizzazione del Museo di Santa Scolastica e dell'Area archeologica di San Pietro in Bari, finanziati per la somma di € 3.000.000,00 con i fondi rinvenienti dalla Programmazione 2007/2013 – Annualità 2017 – D.M. 29/09/2017.

In particolare, per quel che riguarda il **coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**, il RTP dovrà redigere il piano di sicurezza e di coordinamento e predisporre il fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche di buona tecnica. Per quanto riguarda invece il **coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**, il RTP verificherà con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione delle disposizioni contenute nel PSC e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro; verificherà l'idoneità del piano operativo di sicurezza e lo adeguerà in relazione all'evoluzione dei lavori; curerà la cooperazione ed il coordinamento delle attività; segnalerà al committente e al responsabile dei lavori le eventuali inosservanze; sospenderà in caso di pericolo grave le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Progettazione impianti elettrici e strutture: il progettista è il responsabile di tutto il progetto esecutivo (sia per la sicurezza e la realizzabilità dell'opera) che dovrà essere completo nei contenuti senza indicazioni che originino dubbie interpretazioni e dettagliato per tutto l'intervento da realizzare.

Direzione lavori per gli impianti elettrici e strutture: il RTP dovrà vigilare e garantire il risultato di una regolare realizzazione dell'opera, dovrà verificare attraverso visite e contatti diretti con gli organi tecnici dell'impresa e con le ditte esecutrici delle varie fasi lavorative, che vengano rispettate le regole

dell'arte e la corrispondenza tra quanto progettato e quanto realizzato. Il direttore dei lavori dovrà accertarsi della progressiva realizzazione dell'opera rispetto al progetto, della verifica delle modalità dell'esecuzione, della vigilanza in cantiere in merito alle opportune disposizioni.

L'elenco delle attività da svolgere è indicativo e non esaustivo delle attività affidate al RTP, dovendo lo stesso adempiere a tutto quanto è previsto dalle leggi vigenti relativamente allo svolgimento dei servizi di architettura e di ingegneria affidati.

Resta a carico del RTP ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo esso organicamente esterno e indipendente dagli uffici del Segretariato regionale. Il RTP è tenuto ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse.

Art. 2 Contenuto dell'incarico. Tempi di esecuzione. Il RTP arch.

Francesco Maria Desantis svolgerà le attività descritte nell'art. 1 entro i termini di seguito indicati:

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione impianti elettrici, impianti meccanici e strutture – **entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione della presente convenzione;**

coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, direzione operativa impianti elettrici, meccanici e strutture – **per l'intera durata dei lavori e fino al collaudo dell'opera.**

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli dal Codice dei contratti, dal Testo Unico sulla salute e sulla sicurezza sul lavoro, dalle leggi e dai regolamenti

vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, dai criteri e dalle procedure impartiti dal Responsabile unico del procedimento, nonché nel rispetto del Codice Civile e della deontologia professionale. I tempi indicati per le progettazioni potranno subire variazioni a seguito delle misure attualmente in atto per il contenimento del contagio epidemiologico da Covid-19. In tal caso il RUP arch. Donatella Campanile, attesterà lo slittamento dei termini dovuto a tale causa indicando il termine ultimo di consegna degli elaborati progettuali.

Art. 3 Onorario e Liquidazione. L'onorario per l'espletamento dell'incarico è stabilito in base a patti e condizioni definiti in sede di procedura negoziata e formalizzato nell'offerta presentata dal RTP arch. Francesco Maria Desantis che la Stazione appaltante formalmente accetta applicando alla somma di € 85.324,79 oltre IVA e cassa posta a base di gara il ribasso offerto del 7,77% (settevirgolasettantasettepercento). **Con la firma del presente atto, la somma è definita in € 78.695,05 (euro settantottomilaseicentonovantacinque/05cc.) oltre IVA e Cassa.** Il pagamento del corrispettivo avverrà secondo le modalità di legge e al termine dell'esecuzione delle singole parti di incarico che saranno attestate dal RUP arch. Donatella Campanile, nella misura seguente:

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: € 15.396,85;

progettazione impianti elettrici: € 6.912,82;

progettazione strutture: € 5.995,28;

progettazione impianti meccanici: € 3.815,84.

coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: € 38.490,63;

direzione operativa impianti elettrici: € 3.006,00;

direzione operativa strutture: € 3.426,31;

direzione operativa impianti meccanici: € 1.651,32.

Il pagamento dei compensi per la fase esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzioni operative, sarà effettuato a stati di avanzamento lavori previa attestazione del RUP.

Il RTP arch. Francesco Maria Desantis dovrà trasmettere tutte le informazioni necessarie all'attività di liquidazione. I pagamenti, subordinati all'accredito dei fondi sulla contabilità ordinaria del Segretariato regionale, saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 136/2010.

Al RTP arch. Francesco Maria Desantis corre l'obbligo, altresì, di comunicare gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali accessi presso banche o presso la Società Poste Italiane SpA, dedicati, anche in via non esclusiva, agli incarichi pubblici. In ottemperanza a quanto previsto dal D.M. 03/04/2013, n. 55 e Circolare applicativa n. 1 del 31/03/2014 del Dipartimento della Funzione Pubblica e dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai fini della fatturazione elettronica si dà atto che **il Codice Univoco IPA del Segretariato Regionale è il 7AC4FF.**

Art. 4 Penali. Il ritardo nella consegna degli elaborati progettuali stabilito in 30 giorni dalla firma del contratto (art. 2) comporta l'applicazione di una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo, salvo quanto stabilito nell'art. 2 in merito alle misure di contenimento del contagio epidemiologico da Covid-19.

Art. 5 Cauzione definitiva. A garanzia dell'esatto e tempestivo adempimento degli obblighi contrattuali derivanti dal presente Contratto, il

RTP arch. Francesco Desantis ha depositato idonea garanzia definitiva dell'importo di € 4.658,00 (euro quattromilaseicentocinquantotto/00cc.), resa ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e smi, in favore della Stazione appaltante. La garanzia, polizza n. 731951431 rilasciata dalla Soc. Allianz – agenzia principale di Altamura (BA), ha validità temporale pari alla durata del contratto e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione delle attività affidate con il presente contratto.

Art. 6 Documentazione facente parte del Contratto. Le parti convengono che le premesse e gli atti menzionati nella convenzione ne costituiscono parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati. La convenzione è firmata in modalità digitali dalle parti e sarà registrata solo in caso d'uso. Il RTP ha provveduto al pagamento virtuale delle marche da bollo utilizzando apposito modello F23.

Art. 7 Altre condizioni. Il RTP rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dalla presente Convenzione, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per l'interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità della Convenzione.

Art. 8 Risoluzione del contratto. E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il contratto in ogni momento, in particolare:

- qualora il RTP si renda colpevole di ritardi pregiudizievoli della realizzazione delle opere;
- quando contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui alla presente Convenzione, ovvero a norme di legge, ad ordini ed istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del

procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta. La rescissione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché almeno con dieci giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 9 Divieti, Proprietà e Controversie. Da parte del RTP arch. Francesco Maria Desantis è fatto divieto di sub-affidare l'incarico a terzi, pena la revoca.

Art. 10 Spese. Tutte le spese di bollo e le spese, attuali e future derivanti dalla eventuale registrazione solo in caso d'uso, sono a carico del RTP.

Art. 11 Trattamento dei dati personali. Il RTP arch. Francesco Maria Desantis, con la firma del presente atto, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 come aggiornato dal D.Lgs. 101/2018, esprime il proprio consenso senza alcuna riserva al trattamento dei dati personali, anche sensibili, da parte del Segretariato Regionale.

Art. 12 Controversie e Foro competente. Norme finali. Eventuali controversie derivanti dal presente atto, saranno devolute ex art. 20 C.P.C. al TAR Puglia – sede di Bari. Il RTP arch. Francesco Maria Desantis dichiara la non sussistenza a proprio carico di vincoli, impedimenti o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici e professionali.

Art. 13 Rinvio. Per quanto non espressamente qui previsto, si fa riferimento alle norme del Codice dei Contratti Pubblici, del Codice Civile, della Contabilità di Stato e a quanto previsto per attività relative ai beni culturali dalla legislazione nazionale e comunitaria.

Bari, 15 aprile 2020

PER IL RTP

Il Capogruppo/mandatario – arch. Francesco Maria Desantis

PER IL SEGRETARIATO REGIONALE DEL MiBACT PER LA PUGLIA

Il Segretario ad interim

Dott. Salvatore Patamia
