MINISTERO DELLA CULTURA

Segretariato regionale del MiC per la Puglia

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di restauro e valorizzazione della Fortezza Svevo-Angioina di Lucera (FG)

Informazioni sulla gara	
ID	52
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45454100-5
Protocollo:	DSR n. 58 del 03.03.
CIG:	9121666CE6
CUP:	F23G17000390001
Tipo di fornitura:	Lavori Servizi
Atto di riferimento:	DSR n. 58 del.03.03.2022
RUP:	Maria Franchini
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	arch. Maria Franchini
Per richiedere informazioni:	maria.franchini@beniculturali.it rosanna.desantis@beniculturali.it
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Segretariato regionale del MiC per la Puglia
Centro di costo:	Ufficio Gare e Contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema
Aggiudicatario:	Abbatantuono Arcangelo Costruzioni e Restauri
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	1.399.901,16 €
Data di aggiudicazione:	28 luglio 2022

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	1.467.121,67 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.344.410,18 €
Oneri:	122.711,49 €
Importo contributo ANAC:	140,00 €
Garanzia fideiussoria:	29.342,43 €

Criteri punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	**Punteggio massimo attribuibile**
offerta tempo	
offerta tempo	5.00
Totale criterio	5.00
Totale	**5.00**

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	4 Lineare alla migliore offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	15

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	16 marzo 2022 19:45:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	06 aprile 2022 10:00:00
Data scadenza:	20 aprile 2022 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Progetto Esecutivo (PDF) - Parte 1
Progetto Esecutivo (PDF) - Parte 2
Progetto Esecutivo (PDF) - Parte 3
Progetto Esecutivo (PDF) - Parte 4
File Editabili - Parte 1
File Editabili - Parte 2
File Editabili - Parte 3
File Editabili - Parte 4
determina a contrarre
bando di gara
disciplinare di gara
D.G.U.E.
attestazione sopralluogo
Allegato tabella costi della manodopera
Protocollo di legalità
Avviso importante

Chiarimenti	
Domanda	**Risposta**
Si chiede se i servizi di monitoraggio ambientale e strutturale siano interamente subappaltabili o se sia necessario partecipare in ATI .	In considerazione dell' oggetto dell'appalto, l'appalto è MISTO : di lavori e servizi , come specificato nel bando di gara alla Sezione II, punto II.1.1, pertanto l'operatore economico deve possedere sia i requisiti per l'esecuzione dei lavori , sia i requisiti per l'esecuzione del servizio richiesto (v. bando di gara Sezione III, punto III.2) Condizioni di partecipazione , III.2.1., III.2.2, III.2.3). In mancanza dei requisiti per la prestazione del servizio è necessaria la partecipazione in ATI .
Domanda	**Risposta**
Si chiede se, ai sensi dell'art. 79 comma 16 del Regolamento di cui al D.P.R. 207, l'impresa qualificata nella categoria OG11 (Classifica I) può eseguire i lavori previsti nella categoria OS30 richiesti al punto II.2.2. del bando di gara.	A norma del D.P.R. 207 /2010 e dell'art. 3 comma 2 del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, l'operatore economico in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA (regolarmente autorizzata in corso di validità) per la esecuzione di prestazioni nella categoria OG11, può eseguire i lavori della categoria OS30 per l'importo corrispondente alla classifica posseduta nella OG11. Il principio di assorbenza è da applicarsi come per legge.
Domanda	**Risposta**
In riferimento al punto 2 lett. b) della disciplina di gara, in merito alla "dichiarazione attestante l'esecuzione, nell'ultimo triennio, di contratti aventi ad oggetto servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto" , si chiede se si fa riferimento implicito alla Linea guida dell'Anac e al suo bando tipo che prevede come requisito " i migliori tre anni dell'ultimo quinquennio" .	In merito alla "dichiarazione attestante l'esecuzione, nell'ultimo triennio, di contratti aventi ad oggetto servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto" di cui al bando (Sezione III.2.2. Capacità economica e finanziaria del prestatore del servizio e disciplinare di gara (punto 2 lett. B) , tenuto conto di quanto disposto dall'art. 83 comma 2 del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce, per tutti i requisiti e le capacità valenti come criteri di selezione (requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionale), oltre al principio di proporzionalità rispetto all'oggetto dell'appalto il principio della valorizzazione "dell'interesse pubblico ad avere il più ampio numero di potenziali partecipanti ", al fine di non restringere la platea del numero di potenziali partecipanti, si ritiene che per il fatturato dell'impresa e la esecuzione di contratti aventi ad oggetto servizi analoghi a quelli oggetto

	dell'appalto, si possa fare riferimento ai "migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio precedente alla pubblicazione del bando" . Ciò anche in linea con l'indirizzo seguito dall'ANAC con l'ultimo Bando Tipo relativo ai servizi e forniture .
Domanda	**Risposta**
Questo Segretariato ha riscontrato nel **disciplinare di gara a pag. 8** un elenco incompleto dei documenti da inserire nell'OFFERTA ECONOMICA che intende integrare, inoltre ha ravvisato la necessità di fare una precisazione relativamente alla "documentazione facente parte della relazione di cui al Criterio B1 Organizzazione generale del cantiere" **(pag. 12-13 del disciplinare di gara) .**	Il Disciplinare di gara a pag. 8 relativamente ai documenti da inserire nell'OFFERTA ECONOMICA, dopo il punto 4) Costo della manodopera compreso all'interno del computo metrico, viene integrato come segue : 5. **dichiarazione**, resa dal legale rappresentante dell'impresa, con l'**indicazione del tempo offerto per la esecuzione delle opere**. Tale tempo dovrà essere espresso in giorni naturali e consecutivi. Per i concorrenti singoli la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta con forma digitale dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea già costituita o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete provviste di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale dalla capogruppo o dal legale rappresentante dell'organo comune. Qualora l'associazione non fosse costituita o nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete il cui organo comune sia privo di potere di rappresentanza e di soggettività giuridica oppure nel caso l'aggregazione sia sprovvista di organo comune, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale e presentata, pena l'esclusione, da tutte le imprese che costituiranno la sopraddetta associazione e/o consorzio o aggregazione. 6. **cronoprogramma** dettagliato dei lavori atto a giustificare il tempo di esecuzione offerto. Si precisa che non saranno prese in considerazione, e pertanto verranno escluse le offerte che prevedono un tempo di esecuzione maggiore rispetto al termine fissato dall'Amministrazione in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi; si precisa inoltre che nel calcolo del tempo i concorrenti devono tener conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento

	stagionale sfavorevole. Si intende inoltre fare una **precisazione riguardo alla documentazione facente parte dell'OFFERTA TECNICA ,** in particolare alla relazione di cui al Criterio B1 "Organizzazione generale del cantiere" (pag. 12-13 del disciplinare di gara) : il Cronoprogramma richiesto con individuazione delle varie fasi di cantiere non deve contenere riferimenti al tempo offerto che sarà invece contenuto nell'OFFERTA ECONOMICA .

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	**Punteggio massimo attribuibile**
B1	
B1	25.00
Totale criterio	25.00
B2	
B2	25.00
Totale criterio	25.00
B3	
B3	25.00
Totale criterio	25.00
B4	
B4	5.00
Totale criterio	5.00
Totale	**80.00**

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi